



HELSINGBORG
Stadsledningsförvaltningen

Dialog Laröd centrum

Arbetsgrupp dialog Laröd

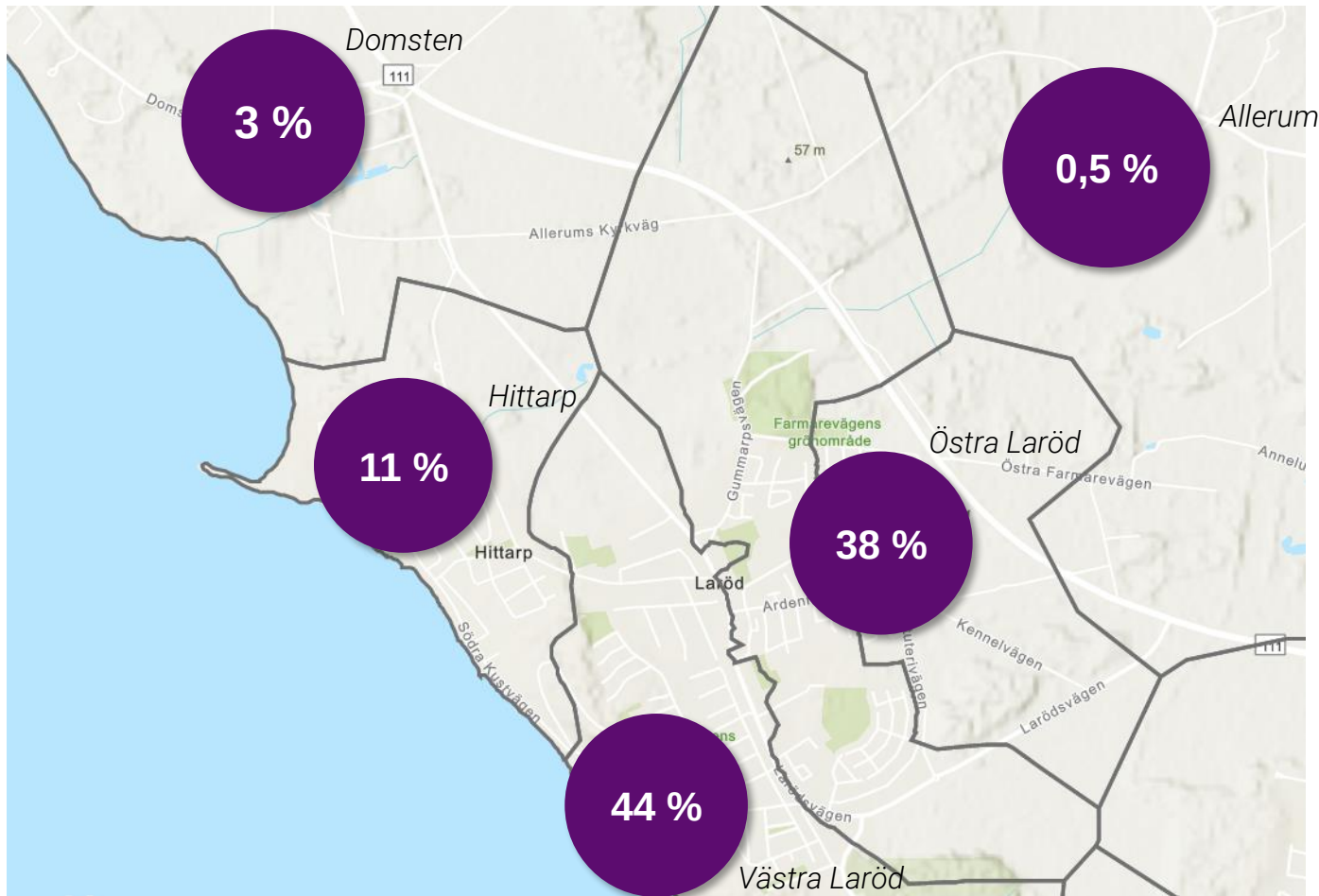
- **Karin Falk - demokratisamordnare på stadsledningsförvaltningen**
Stöttar stadens verksamheter i dialogprocesser.
- **Therese Paulsson – mark och exploateringsingenjör på stadsledningsförvaltningen.**
Arbetar med mark- och exploateringsfrågor inom staden



Synpunkter om dialogen

- Generellt mycket positivt att vi gör den här typen av dialog. Detta framkom framför allt i intervjuerna när vi ställde frågan om varför man anmält sig till intervju.
- En del som ifrågasätter varför Laröd ska utvecklas, vem som initierat arbetet från början och varför ett nytt centrum behövs.

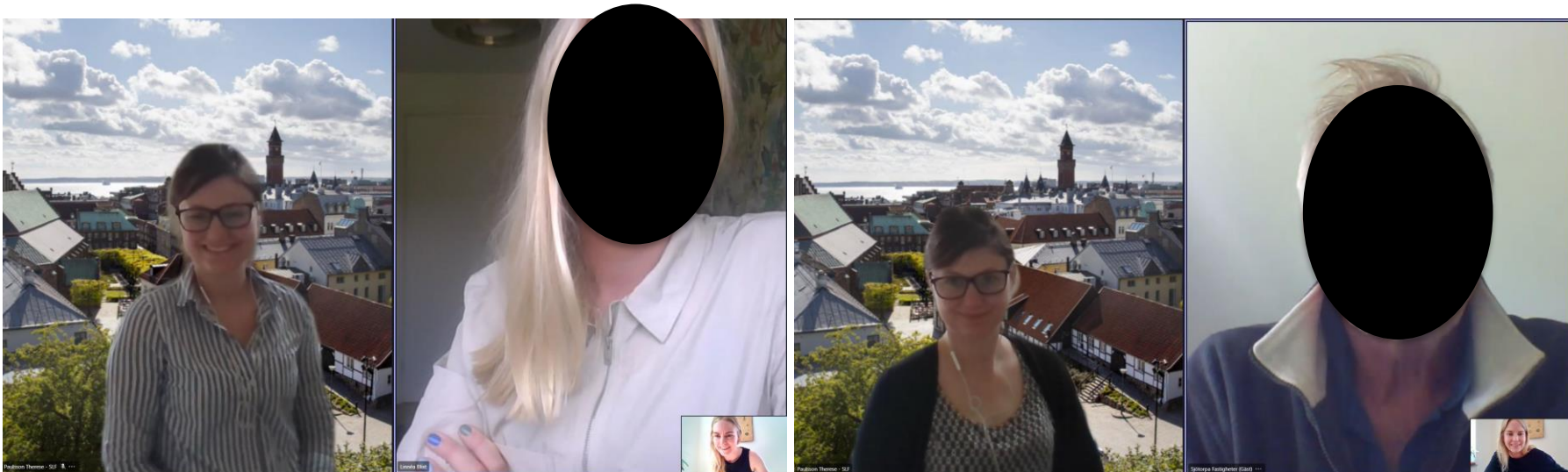




Postnummer för personer som har deltagit i dialogen.

Metod

- **Enkät med möjlighet till fritextsvar (405 svar)**
- **Intervjuer för fördjupning (64 anmällda, 15 genomförda)** - Intervjuer gjordes tills vi upplevde en så kallad "mättnad", det vill säga att vi började se tydliga mönster i svaren. Efter hand fick vi ta bort möjligheten att anmäla sig till intervju då vi inte hade kapacitet eller behov av att genomföra fler intervjuer.



Fyra frågeställningar

I dialogen om Laröd centrum fokuserade vi på fyra frågeställningar

- Kvalitéer man uppskattar i området
- Funktioner man värdesätter i ett stadsdelscentrum
- Goda exempel
- Hur uppfyller båda platserna:
 - Placering i förhållande till var jag bor/hur jag rör mig
 - Tillgänglighet i förhållande till kollektivtrafik, cykel, bil
 - Möjlighet att utveckla serviceutbud
 - Möjlighet att utveckla andra servicefunktioner



Central lokalisering – befintligt centrum & tomten till öster

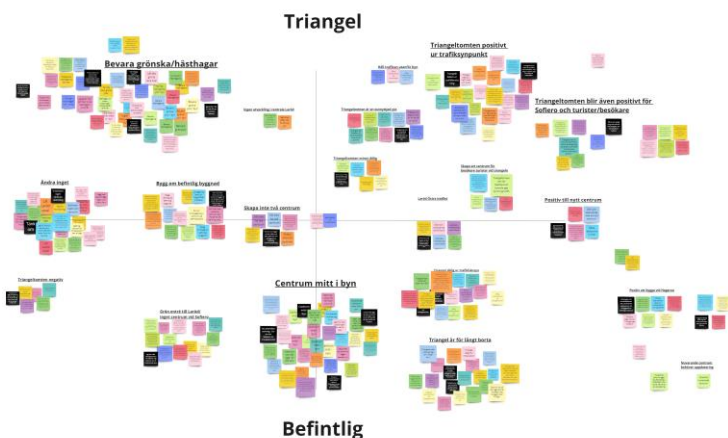


Triangeltomten

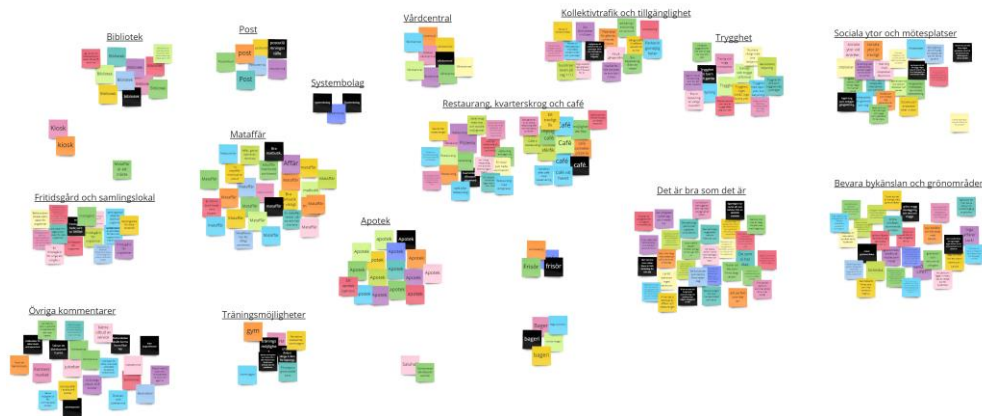


Klustring av åsikter

- För att se mönster bland fritextsvaren och intervjuerna klustrade vi dem med hjälp av notislappar för varje fråga, över 800 fritextsvar från fyra frågor. Det här resulterade i matriser som framgår i bilderna nedan.
- Observera att varje notislapp representerar en åsikt och inte en person. Vissa personer kan ha flera notislappar medan andra personer har inga notislappar.



Funktioner som värdesätts i ett centrum (fritextsvar)



Exempel från klustring av insikter kopplat till lokalisering och funktioner.

Insikter fritextsvar

- Dessa insikter kommer från att vi har sett mönster när vi har tittat på fritextsvaren från enkäten och intervjuerna.
- Observera att vi har inte tagit med alla citat från alla som har deltagit i dialogen utan vi har valt ut några citat som är representativa för den åsikten.
- Observera även att insikterna inte är kvantitativa, det vill säga de ger ingen bild av hur vanligt förekommande en åsikt är. De ger snarare en bild av vilka olika åsikter som har kommit fram i dialogen.



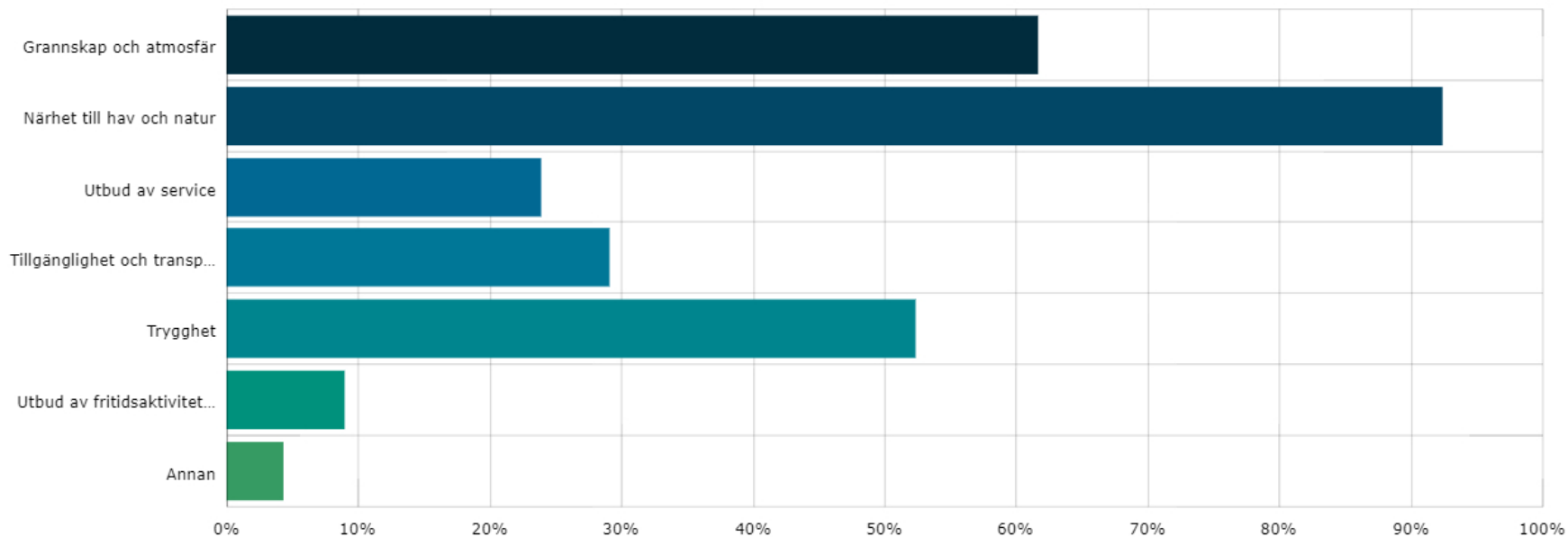
Insikter om kvalitéer i Laröd

- Larödsborna uppskattar att bo i en lantlig stadsdel med närhet till stan och med bra kommunikationer till centrum.
- Lugn, ro och tystnad är något som gör att larödsborna trivs i sin stadsdel.
- Öppna gröna ytor mellan bebyggelsen bidrar till en känsla av luftighet och trivsel.
- Larödsborna tycker själva att de bor i en unik miljö med nära till natur, skog, hav, lantbruk och Sofiero.
- Laröd uppfattas som ett barnvänligt område med bra skolor, förskolor, fritidsaktiviteter för barn och där föräldrar känner sig trygga med att låta barnen röra sig fritt.
- Ett mindre samhälle där det finns grannskap och att folk hälsar på varandra skapar en känsla av samhörighet och trygghet.
- Laröd uppfattas som en småsklig by med byakänsla snarare än en stadsdel.
- Många larödsbor anser att området med låg bebyggelse är unikt och det uppskattas att Laröd inte uppfattas som allt för förtätat. Grönska och öppenhet mellan husen bidrar till trivsel och atmosfär.
- En del larödsbor uppskattar att centrumet är litet eftersom det behåller en byakänslan. Det finns även en oro att ett stort centrum kan dra med sig en känsla av otrygghet med gängsamlingar, förstörelse och stök.
- Många larödsbor tycker det är positivt att man utvecklar centrum men ser gärna att utvecklingen sker försiktigt utan att man tar bort byakänslan.



Vilka kvalitéer uppskattar du i Laröd?

- 92% svarar närhet till natur och hav
- 62% svarar grannskap och atmosfär
- 52% svarar trygghet
- 29 % svarar tillgänglighet och transport
- 24% svarar utbud av service
- 9% svarar fritidsaktiviteter
- 4% svarar annat



Vi har upptäckt att:

Larödsborna uppskattar att bo i en lantlig stadsdel med närhet till stan och med bra kommunikationer till centrum.

Citat

Att bo utanför stadens centrum med närhet till hav, skog och natur men ändå ha enkel tillgång till staden med buss eller cykel.

Främst uppskattar jag närheten till natur och hav. Det är en lyx. Området är också relativt lugnt och jag gillar de många grönytorna, hagarna och hästarna som går och betar. Jag tycker också att det är mycket betydelsefullt att det går snabbt att ta sig in till city med bussen.

Den lantliga känslan med mycket naturområden även om det bara är en busstur på 20 min till city.

Att det är nära till Helsingborg centrum men samtidigt lantligt.

Uppskattar närheten till stan men ändå grönområdena runt omkring och lite "landet" känsla

Närhet till både hav och natur samtidigt som man har närheten och möjlighet att gå in till stan.



HELINGSBORG

Vi har upptäckt att:

Lugn, ro och tystnad är något som gör att larödsborna trivs i sin stadsdel.

Citat

Jag tycker att
Laröd som det är
idag är en väldigt
mysig, trevlig,
lugn & trygg
stadsdel att bo i.

Jag uppskattar
lugnet, det
unika och
genuina.

Att det
är lugnt

Tystnaden.

Jag har valt att flytta från
Helsingborgs City liv till
lugnare boende, miljö.
Inget buller från
restauranger, diskotek,
barer, mindre trafik, bättre
luft, närmare till landet,
naturen. Grönare.

Lugnt och
fridfullt. Nära
både Pålsjö
skog och
Larödbaden.



HELSINGBORG

Vi har upptäckt att:

Öppna gröna ytor mellan bebyggelsen bidrar till en känsla av luftighet och trivsel.

Citat

Uppskattar att det inte är så trångt som i många andra stadsdelar.

Det naturnära läget och det faktum att nyare bebyggelse blandas med hagar och gamla gårdar och gröna ytor gör den kompakta bebyggelsen luftigare

Hästhagar och stora gräsytor ger ljus och trivsel och lättar upp bebyggelsen som ej bör förtätas på bekostnad av hagar och ängar.

Alla fria fält (fårahagen söder om Sofiero, de vid Tinkarpsgården, de öster om Sofierokiosken och de utmed "kamellryggarna" i norr är väldigt viktiga för vår trivsel. Laröd i sig har ingen speciell atmosfär.

Mest villor och inga höghus, mycket fria ytor och skog, luftigt.



HELINGBORG

Vi har upptäckt att:

Larödsboarna tycker själva att de bor i en unik miljö med nära till natur, skog, hav.

Citat

Jag och min familj valde att bo här p.g.a närheten till olika naturtyper.

Som pensionär så är det viktigt med nära tillgång till natur och hav, vilket vi använder oss av dagligen genom långa promenader in till stan eller till domsten. Har också funnit det rikliga djurlivet i Allermsskogen är nära och har gett oss många fina bilder på Älg och rådjur.

Bokskogar, naturen, lugnet, de underbara baden, tryggheten, att alla hälsar på en när man går runt i området, Lummiga skogar o fågelkvitter.

Den främsta kvaliteten är för mig naturen och närheten till havet.

Känner mig trygg i området, har bara natur och skog nära trots att man bor i ett bostadstätt område.

Fantastiskt läge vid skog och hav samt närheten till Helsingborg

Att kunna promenera i både skog och längs havet

Jag älskar åkrarna, hästhagarna, närheten till skog och hav.



HELSEINGBORG

Vi har upptäckt att:

Laröd uppfattas som ett barnvänligt område med bra skolor, förskolor, fritidsaktiviteter för barn och där föräldrar känner sig trygga med att låta barnen röra sig fritt.

Citat

Tryggt och grönt
barnvänligt
område med bra
skolor och
förskolor. Lagom
nära till centrum.

Och att det finns
möjlighet för
många aktiviteter
för barn att
medverka i

bra med
skola/
idrottshall.

Bra stämning och god
grannsamja; man
känner och umgås med
många familjer via barn
och fritidsaktiviteter.
Bra bykänsla, känns
litet, genuint,

Känslan att bo i en liten by
med närhet till stan. Du
känner inte alla men alla
hälsar på varandra och är
trevliga. Jag vågar släppa
mina barn fria så de kan
utforska området själva
med sina vänner.

Trygg uppväxt
för barn där
alla hälsar på
varandra.

Barnen kan röra
sig fritt utan att
man som förälder
ska behöva känna
sig orolig.



.SINGBORG

Vi har upptäckt att:

Ett mindre samhälle där det finns grannskap och att folk hälsar på varandra skapar en känsla av samhörighet och trygghet.

Citat

Den lilla byns
samsamhet.

Laröd har en bykänsla ett
stenkast från Helsingborg.
Det är en ort där alla är
vänliga och hälsar oavsett
om man känner varandra
eller inte. Närheten till
naturen är ett stort plus.

Ett område med närhet till
stan men som fortfarande
behåller en känsla av
mindre by/samhälle. När
de fortfarande är mindre
så tar invånarna ett större
initiativ att vårda och skapa
gemenskap. Bra för barn
och ungdomar.

Hälsas på varandra o
bekanta med boende ger
ett socialt ansvar och
minskar anonymiteten. Här
hälsar man på varandra
istället för att titta ort eller
ner i marken när man
passerar varandra.

Fin grannsämja och
även en trygghet i
att alla som bor här
hjälpas åt och
informerar varandra
om vad som händer
här.

Vi hälsar på
alla. Det känns
tryggt. Vi
värnar om
gemenskapen.

Tack vare god
grannskap så
skapas också bra
trygghet vilket är
viktigt för oss.

Vi har upptäckt att:

Laröd uppfattas som en småsklig by med byakänsla snarare än en stadsdel.

Citat

Småsklig
bykaraktär,
lugn trivsamt
atmosfär

Att det är en fin
och mysig by väl
anpassad till
den natursköna
miljön.

Trots över 5.000 invånare
har Laröd fortfarande
något av en by-känsla över
sig. Det skulle jag vilja
hävda är unikt. Och något
som är superviktigt att
bevara.

Laröd är och förblir en
by, inte en stadsdel!
Kvaliten vi uppskattar
mest av allt är just
bykänslan och landet-
känslan. Inte stadsdel
med stadskänsla.

Som sagt uppskattar
jag "bykänslan", den
rogivande
atmosfären och
självklart närhet till
hav, grönska och
Sofiero.

Jag uppskattar
småstads eller by
känslan, känslan av att
vara på en mindre ort
som är ändå nära
Helsingborgs centrum
och Väla centrum.



Vi har upptäckt att:

Många larödsbor anser att området med låg bebyggelse är unikt och det uppskattas att Laröd inte uppfattas som allt för förtätat. Grönska och öppenhet mellan husen bidrar till trivsel och atmosfär.

Citat

Närhet till båda stan och landet, att det är en "by" och inte en uppbyggd stadsdel med för höga hus.

Den välbevarade låga bebyggelsen som är unik i Sverige skulle jag tro, från 1960-talet. I fin samvaro med de äldre husen från 40- och 50-talet. Låg bebyggelse!

Att det "ännu" inte förtätat och att man sönderbygger dessa mindre samhällen.

Vi har ett unikt område med låga enplanshus, det får absolut inte förstöras med inslag av högre byggnader. Då mister vi villakarakteren.

Den överallt låga bebyggelsen med riklig grönska ger fin överblick och levande bykänsla.

Jag uppskattar om det inte byggs alltför tätt. Jag uppskattar grönytor och känsla av öppenhet. Jag uppskattar säkra och tillgängliga cykelleder, viktigt för skolbarnen också.

Att området inte fördärvats genom förtätning (som exempelvis Mariastaden). Att området saknar hög bebyggelse och att det är luft mellan husen! Grönområden finns och uppskattas! När man bygger idag bygger man ju för lång tid och grönytor ska inte byggas bort! Det finns ingen boende eller trivselvinst att förtäta området!

Jag uppskattar att Laröd inte är en för stor by med massa höga hyreshus. Detta bidrar till grannskap och en bra atmosfär.



Vi har upptäckt att:

En del larödsbor uppskattar att centrumet är litet eftersom det behåller en byakänslan. Det finns även en oro att ett stort centrum kan dra med sig en känsla av otrygghet med gängsamlingar, förstörelse och stök.

Citat

Jag uppskattar att det inte finns ett jättestort centrum dessa drar ofta till sig andra aktiviteter än det avsedda. Gängsamling kvällar och nätter.
Otrygghet.

Laröd är och ska förbli en trygg plats att leva och bo i och det bör inte skapas något torg eller centrum som påminner om miljonprojekten från 60/70-talen som skapar samlingsplats för "gäng" som skapar otrygghet.

Viktigt att behålla ett litet, kanske mer kompakt centra så man kan behålla bykänslan. Vill vi ha stadskännan så finns bra kommunikation till Hbg city.

Redan nu finns det ungdomar och bygger man ett centrum vid Laröd kommer det samlas grupper vid ett centrum. Det passar inte in i miljön med ungdomsgång och bus och stök

Att det inte är ett stort centrum med många affärer.

Lugnet, närhet till skog och hav.
Frånvaro av ett större centrum.
Det räcker det som finns.

Att bevara tryggheten är en viktig faktor. Ett nytt centrum får inte bli ett tillhåll där man inte vågar sätta sin fot och som klottras ned, bränns upp och förstörs!

Vill inte ha platser där det förekommer häng och narkotikahandel

Vi har upptäckt att:

Många larödsbor tycker det är positivt att man utvecklar centrum men ser gärna att utvecklingen sker försiktigt utan att man tar bort byakänslan.

Jag uppskattar att Laröd känns tryggt och familjärt. Utveckling och förnyelse i Laröd är välkommet men för mig är det viktigt att man på något sätt ändå behåller "bykänslan" med natur och fina omgivningar att röra sig i. Jag bor i Laröd för att jag vill komma ifrån storstadskänslan. Tycker om närheten till stan men jag vill inte bo i Helsingborgs City.

Förnya gärna centrumet men låt våra gröna och öppna ytor vara kvar. Det är hästhagarna som ger Laröd dess atmosfär och bykänsla, "förtäta" inte bort detta! Både barn och vuxna uppskattar nuvarande grönytor. Laröd var vuxit tillräckligt de senast 10 åren, det räcker nu.

Ser fördelar och nackdelar med båda valen. Det viktigaste är att det blir mysigt, och tryggt för alla och alla tider på dygnet.

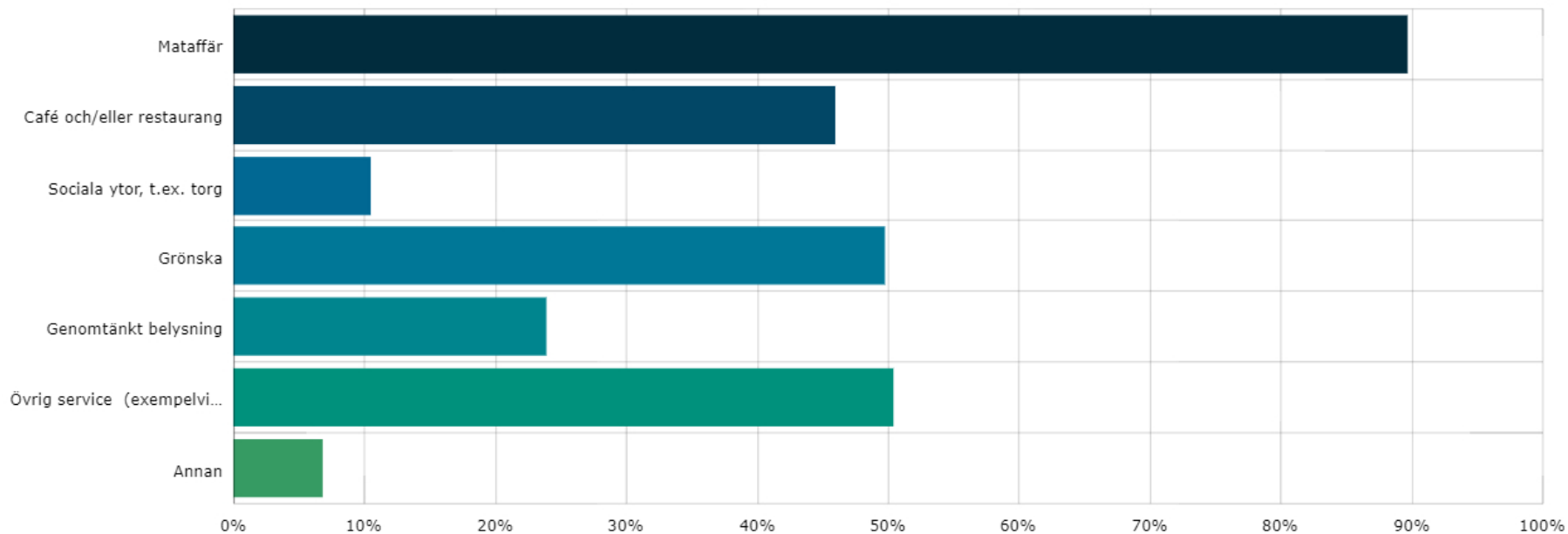
Jag/Vi är väl öppna för bägge alternativen med den reservationen att vi motsätter oss starkt flervåningshus på nuvarande centrumplats om nya centrum blir Triangelntomten.

Insikter om funktioner i ett stadsdelscentrum



Vilka funktioner värdesätter du i ett stadsdelscentrum?

- 90 % svarar mataffär
- 50% svarar övrig service
- 50% svarar grönska
- 46 % svarar café och restaurang
- 24% svarar genomtänkt belysning
- 10% svarar sociala ytor
- 7% svarar annat



Övriga funktioner som framkommit i fritextsvaren.

- Apotek - nämns 42 gånger
- Post eller paketutlämning - nämns 33 gånger
- Mötesplats eller fritidsgård – nämns 16 gånger
- Träningsmöjligheter/gym – nämns 13 gånger
- Trygghet – 11 gånger
- Lekplats – 6 ggr



Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor inte vill se en förändring i byn och har inte har något större behov av utökad service.

Citat

Vi har allt
som behövs
o på bra
platser.

Bra som
det är!

Centrum med affär
som finns idag är
tillräckligt.
Att handla på nätet
tex storhandla mat,
möbler, kläder mm
går mycket bra

Tryggheten. Den
småskaliga
bykänslan utan just
centrum och torg.
Här finns
vårdcentral och
affär. Det räcker.

Här finns allt
man behöver i
sitt vardagliga
liv. Låt det vara
som det är!

Att det är lugnt och
skönt. Vill gärna inte
ha ett nytt centrum,
vi har det så bra
som det är idag med
affär, Pizzeria, Kiosk
osv.

Nära till hav o natur
med lugn o ro och
samtidigt nära till stan
(helsingborg). Perfekt
combo! Låt det va så!
Servicen här är utmärkt
som den är.

Mataffär och vårdcentral är
bra. I övrigt ser jag hellre
att byn behåller sin lilla
skala med känsla av
grannskap och "mysighet".
Behövs mer finns
Helsingborg
city och Väla nära

Goda exempel



Goda exempel i Helsingborg

Rydebäck

·Rydebäck har ju ett mycket större utbud av restauranger och varierande sådana.

·Rydebäcks centrum är kanske inte vackert men funktionellt och tillgängligt.

·Rydebäck har fått ett bra levande centrum med många restauranger och affärer

Spritan i Ödåkra

·Viktigt att inte bygga ännu ett centrum liknande alla som finns överallt i Sverige. Tänk nytt i gammal miljö. Inspireras av Sofiero gård (Brödkultur) och Spritan. Även Torvhallarna i Köpenhamn

·Spritan i Ödåkra - massa små trevliga butiker och restauranger som är upplevelse i sig. Spritan lyfter hela byn.

Stattena

·Stattena centrum där det finns många små butiker med en mötesplats i mitten utsmyckad med blommor.

·Stattena centrum ger bra "centrumkänsla"

Råå

·Råå centrum Det finns en mix av cafe, vårdcentral, apotek och några restauranger

·Råå! En bra blandning av service, små butiker och restauranger.

·Råå levande centrum med mysiga caféer o restauranger frisörer etc

·Råås tidigare centrum utmed Rååvägen där varje affär hade sin butik med egen ingång UTIFRÅN

Goda exempel i nordvästra Skåne

Mölle, Domsten och Viken

·Viken med lugnet och havet. Hamn med restauranger.

Mölle. Där man bevarar den idyll som byn är uppbyggt på.

·Domsten: lugnt naturnära område och inte mycket byggen.

·Viken nere i hamnen är mysig och inga bilar. Råå är och mysig med små restauranger. Norra hamnen är och mysig

·Tycker Viken är trevligt då det finns lite restauranger, caféer och skönhetssalonger

·Gamla Viken är ett utmärkt exempel, eller varför inte Simrishamn. Även Hjärup förtjänar att nämnas.

·Viken, där hamnen är ett centrum för fritidsaktiviteter och restauranger och Bygatan är ett centrum för lite handel. Tycker att Viken utstrålar mer bykänsla och att folk är lite stolta över "sin by".



Goda exempel i Sverige

Andra platser i Sverige

·I stadsdelen Björkekärr i Göteborg finns Stabbetorget. Det är ganska slitet, men har en bra känsla. Det finns både affärer, café, pizzeria och apotek samlat runt ett torg med sittplatser. Inbjuder både till att göra snabba ärenden och till att ta det lugnt.

·Västervik. Man kan uträtta sina ärenden genom att gå mellan olika affärer. Olika gator korsar varandra och människor stannar till för att prata med varandra. Sittplatser och lite grönska, fina material på några sträckor.

·Öster i Örebro. Fina hus, mycket parker, nära både centrum och natur, samt apotek, vårdcentral, mataffärer och ett lugnt område.

·Lomma torg är väldigt trevligt. Påkostade perennplanteringar, fina materialval, lagom skala på bebyggelsen runtomkring, inslag av vatten, olika typer av sittplatser. Runtom finns både bostäder och butiker. Olika material på fasaderna gör att torget får en värme och känns välkomnande (mycket tegel). Torget känns lagom i skala och väl anpassat till miljön runtomkring. Man ser inte parkeringsplatsen från torget.

·Simrishamn. De har lyckats bevara charmen och atmosfären även i centrum.

·Ängelholm har en bra sammanhållen centrumkänsla, visserligen så mkt större än lilla laröd men det är den känslan man söker...



Goda exempel i Europa

Danmark

Jag tycker man gör mycket arkitektur i vårt grannland Danmark. Det får gärna vara lite, och kombinera funktion och lekfullhet. Tex att man utnyttjar taket på en byggnad och gör det till aktivitets-område där. Själv har jag tagit tag i Aktivitetstaket Bella Center

•Århus, Jylland.

•Tycker danska arkitekter är duktiga på att integrera centrum i sina små byar

•Jaegersborgsgade i Köpenhamn. Fast med torg, matbutik och bibliotek!

Europa och medelhavet

Runt Medelhavet, men de har byggt under århundraden och hålls samman av de boende. De är rädda om sitt kulturarv och låter det gå i arv. Men även om folk där bor tätt o har en härlig känsla för sina kvarter, så är det för sent här.

Mandelieu-la-Napoule i Frankrike. Gågata, låga byggnader (2 våningar) med butiker i bottenplan och lägenheter på andra våningen. Småskaligt, charmigt

•Mina bästa upplevelser inkluderar det personliga, lilla och varierade utbudet. Minns Manarola i Italien där barnen spelade boll på kvällen, de äldre satt och spelade spel eller stickade

Jag tycker man ska tänka mycket på mellan- och sydeuropeiska byar. det finns grundläggande funktioner, som bageri, apotek, paketutlämning, café, krog och butik, men ingen kan lösa hela livspusslet i en sådan by.

•De Pijp i Amsterdam kanske? Det viktiga är att man utvecklar på ett sätt som är i samskärning med stadsdelens befintliga karaktär, i vårt fall modern men ändå lantlig bykänsla. Alltså inga höghus eller miljonprojektsbetongstorg. Ljus, luftigt, grönska och gärna porlande vatten och smakfull kreativitet, interaktivitet, hållbarhetstänk.

•La Fuente i Campoamor i Spanien. Där finns bra restauranger, barer och rikligt med butiker.

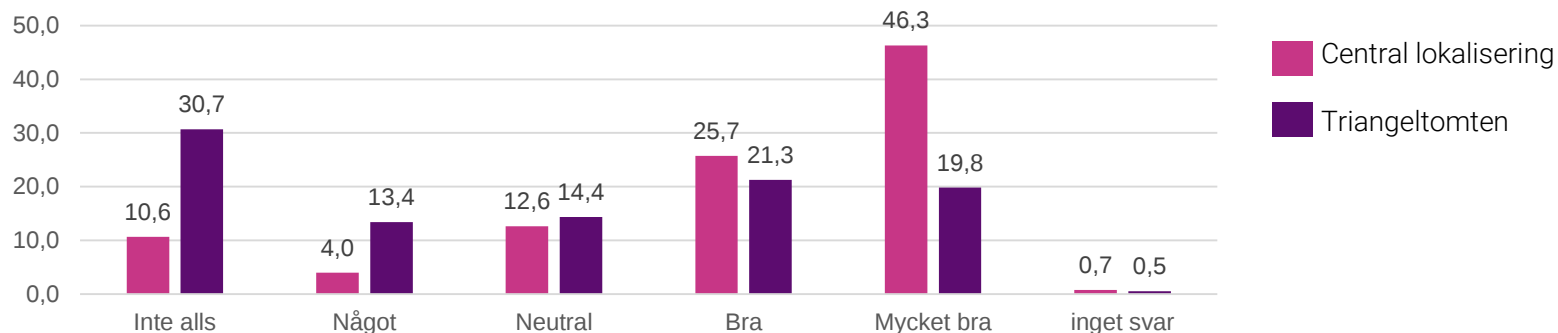
•Blir lite fånigt att säga Montmartre i Paris, men det är ju sant!



Resultat placeringen



Placering i förhållande var jag bor och/eller hur jag rör mig i Laröd



Central placering

- 72 % tycker att den centrala centrumplaceringen är "bra" eller "mycket bra"
- 14,5 % tycker den centrala placeringen "inte alls" eller "något" uppfyller kriterierna för placering

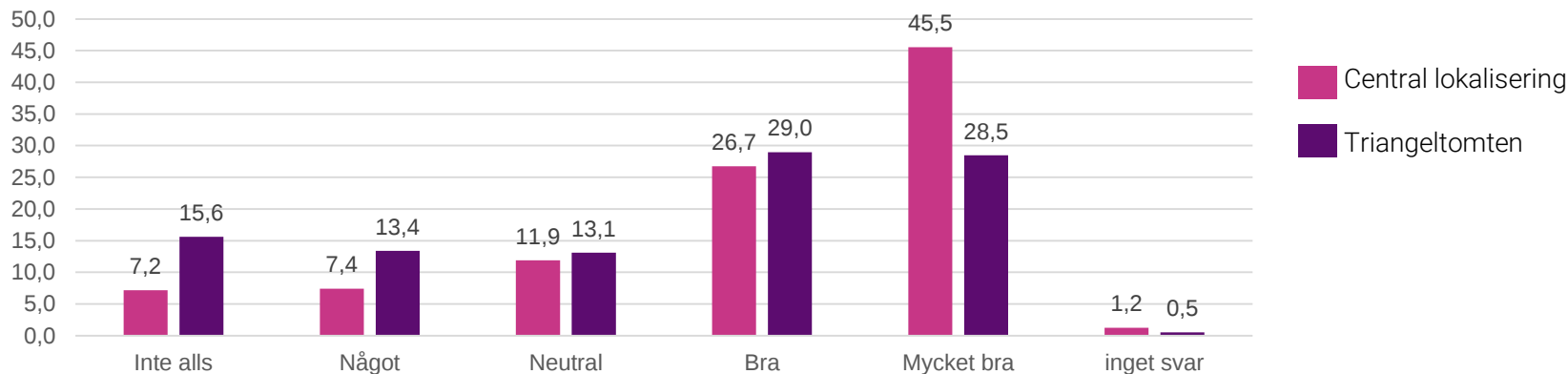
Triangeltomten

- 41 % tycker Triangeltomten är bra eller mycket bra jämfört med 41 % för Triangeltomten
- 44,1 % tycker att Triangeltomten "inte alls" eller "något" uppfyller kriterierna för placering

Kommentar placering:

Utifrån fritextsvaren och intervjuerna så ser vi att många som svarat "central lokalisering" inte önskar en utveckling av häst Hagarna. De ser hellre utveckling av nuvarande centrum eller att ingen förändring ska ske överhuvudtaget.

Tillgänglighet i förhållande till kollektivtrafik, gång, cykel och biltrafik



Central placering

- 72,2 % tycker att den centrala centrumplaceringen är "bra" eller "mycket bra"
- 14,5 % tycker den centrala placeringen "inte alls" eller "något" uppfyller kriterierna för tillgänglighet

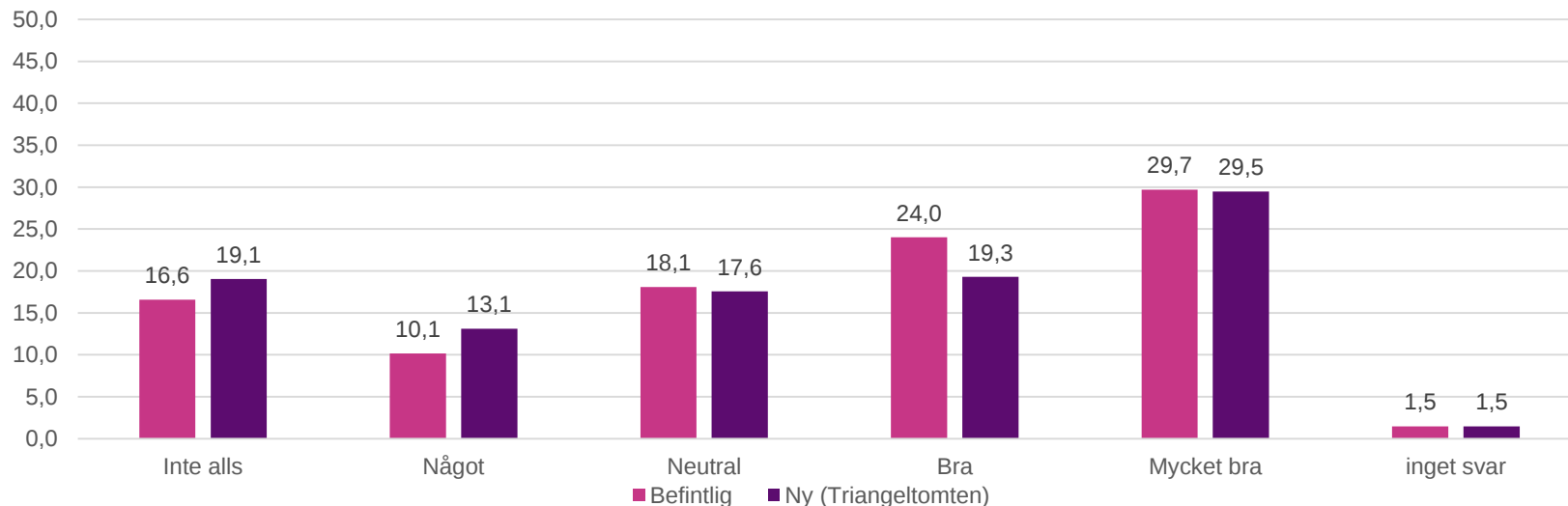
Triangelntomten

- 57,5 % tycker Triangelntomten är bra eller mycket bra jämfört med 41 % för Triangelntomten
- 29% tycker att Triangelntomten "inte alls" eller "något" uppfyller kriterierna för tillgänglighet

Kommentar placering:

Utifrån fritextsvaren och intervjuerna så ser vi att många som svarat "central lokalisering" inte önskar en utveckling av hästtagarna. De ser hellre utveckling av nuvarande centrum eller att ingen förändring ska sker överhuvudtaget.

Möjlighet att utveckla serviceutbud



Central placering

- 57,5 % tycker att den centrala centrumplaceringen är "bra" eller "mycket bra"
- 26,7 % tycker den centrala placeringen "inte alls" eller "något" uppfyller kriterierna för utveckla serviceutbud

Triangelntomten

- 48,8 % tycker Triangelntomten är bra eller mycket bra jämfört med 41 % för Triangelntomten
- 32,2% tycker att Triangelntomten "inte alls" eller "något" uppfyller kriterierna för utveckla serviceutbud



Insikter kopplat till båda platserna

- En hel del Larödsbor tycker det är positivt med en centrumutveckling och tycker inte att platsen spelar så stor roll.
- Många Larödsbor hade föredragit ett omtag på det befintliga centrumet som finns idag.
- En del larödsborna ser positivt på utvecklandet av området vid hagarna eftersom det ligger centralt i byn.
- Det finns en oro att ta bort hästhagarna i Laröd då många anser att det skulle förstöra Laröds gröna lunga och känslan av lantlighet.
- Många larödsbor vill ha ett centrum mitt i byn och anser att triangeltomten ligger för långt borta.
- Många Larödsbor anser att triangeltomten är en tom och outnyttjad plats där man gärna hade sett en utveckling.
- Många Larödsbor tror att ett centrum nära Sofiero kommer att förstöra attraktionskraften till parken.
- Många Larödsbor tycker att ett centrum vid Triangeltomten blir positivt för Sofiero. Det kan också nyttjas av besökare och turister.
- Många Larödsbor anser att triangelformen är mer lämplig ur trafiksituation för att det avlastar trafiken i byn.
- Larödsborna tror att ett centrum utanför byn kommer generera mer trafik och motverka att man cyklar.



Vi har upptäckt att:

En hel del Larödsbor tycker det är positivt med en centrumutveckling och tycker inte att platsen spelar så stor roll.

Citat

Jag/Vi är väl öppna för bägge alternativen med den reservationen att vi motsätter oss starkt flervåningshus på nuvarande centrumplats om nya centrum blir Triangeln.

Tack för att ni vidareutvecklar min by!

Det vore spännande med ett nytt centrum!

Läget är inte det viktiga för mig. Viktigare att det inte blir ett centrum som alla andra

Ser fördelar och nackdelar med båda valen. Det viktigaste är att det blir mysigt, och tryggt för alla och alla tider på dygnet.

Båda platserna funkar

Platsen är inte så viktig, det är viktigt med trygga trafiklösningar



Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor hade föredragit ett omtag på det befintliga centrumet som finns idag.

Citat

Utveckla dagens
centrumplacering
där bl a
livsmedelsbutiken
finns

Gör en
ombyggnad av
centrum på
befintlig plats

Om man ska
utveckla
centrum bör
det göras på
befintlig plats.

Vi har ett centrum
per idag, fräscha
upp det. Definitivt
inget nytt på de
platserna ni
föreslår

Bygg
om/bygg till
befintlig
byggnad

Tycker det är
alldeles självklart
att ta ett grepp
om det lilla
centrum som
finns idag



HELSINGBORG

Vi har upptäckt att:

En del larödsborna ser positivt på utvecklandet av området vid hagarna eftersom det ligger centralt i byn.

Citat

Hästhagen vid busshållplatsen kan med fördel exploateras vid utbyggnad av befintligt centrum

Lägger min röst på tomten som ligger närmast dagens centrum, alltså den i öster.

Första alternativet öster om nuvarande är mer passande

Behåll nuvarande placering samt utöka på tomten till öster. Det området ligger mer "mitt i" Laröd

Föredrar hagarna över Triangel pga avstånd

Positiv till utveckling vid hagarna. Viktigt är bara att behålla luftigheten som hagarna nu erbjuder, så att man får in grönska som kopplar till den kvarvarande hagen bakom och stallet och utvecklar respektfullt till omgivningen

Nuvarande placering och med utbyggnad öster om denna är mer centralt i byn och känns mer logiskt som centrum



Vi har upptäckt att:

Det finns en oro att ta bort hästhagarna i Laröd då en del anser att det skulle förstöra Laröds gröna lunga och känslan av lantlighet.

Citat

Vill ha kvar
känslan av
landsbygd, trevligt
när hästarna
betar där,

Hästhagen som
finns idag är vacker
och fin grönyta. Det
är det som är
charmen att bo i
Laröd och ha en
hästhage så nära.

Väldigt tråkigt om
ni skulle förstöra
de fina
hästhagarna öster
om nuvarande
centrum

Hästhagarna i Laröd
har ett stort och
viktigt värde i sig,
och minner om den
tid då byn hade flera
jordbruk.

Hoppas att
hästhagarna
bevaras



Vi har upptäckt att:

Många larödsbor vill ha ett centrum mitt i byn och anser att triangeltomten ligger för långt borta.

Citat

Triangeltomten
gör Laröd för
utdraget

Många äldre går
till affären idag
med eller utan
rollator. Den nya
placering är alltför
perifer.

Centrum bör så
klart ligga centralt
i området vilket
triangeltomten
INTE gör

Centrum
ska inte
ligga i en
ytterkant.

Ser gärna att
trekanten förnyas till
något trevligare,
men den ligger lite
väl mycket i
utkanten av Laröd
för att vara centrum.

Triangeltomten
kommer inte att
upplevas som ett
centrum, ligger i
utkanten av Laröd

Nuvarande
placering av
centrum, dvs i
centrum, gör att
en del faktiskt går
eller cyklar dit.



Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor anser att triangeltomten är en tom och outnyttjad plats där man gärna hade sett en utveckling.

Citat

Vi bor närmare befintligt centrum men tror att triangeln är bättre på sikt.

Triangeltomten fyller ingen som helst funktion idag och bör därför omvandlas till nytt centrum.

Föredrar triangeltomten som ändå känns som "restyta" i byn. Behåll dock Sofiero kiosken!

Tråkig tomt idag och blir en fin entré till Laröd

Triangeltomten är en skamfläck, utveckla den. Slipp påverkan på grönområden i byn.

Triangeltomten är bättre för allt blir samlat på ett ställe och det är inte en sån trevlig plats idag.



HELSINGBORG

Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor tror att ett centrum nära Sofiero kommer att förstöra attraktionskraften till parken.

Citat

Mer
välkomnade
med grönyta vid
Laröd infart isf
centrum

En mataffär nära
Sofiero hade varit
helt felplacerad.
Det skulle skada
Sofiero.

Centrum på
Triangeltomten
vore en
katastrof för
Sofiero!

En ny byggnation
smälter inte heller in
i den delen av Laröd
med närheten till
skogen och Sofiero

Förstör inte
grön port till
Laröd
(triangeltomten)

Bygg inte så
nära Sofiero,
parken tappar
attraktionskraft



Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor tycker att ett centrum vid Triangeltomten blir positivt för Sofiero. Det kan också nyttjas av besökare och turister.

Triangeltomten känns mest naturlig. Den kopplar till befintlig service i form av kiosk och blombutik.

Tror triangeln blir bäst! Det kan tex uppmärksammas av Sofierobesökare och därmed gynna näringsidkare mer.

Triangeltomten har upptagningsområde även för besökare/turister som rör sig på Sofiero

Lättare att få mer beläggning i ett centrum om besökare till Sofiero Slott och Sofiero kiosken kan gå dit.

Mer välkomnande att lägga centrum på Triangeltomten. Knyter ihop med sofiero och turister

Anknytningen till Sofiero och deras besökares/turisters behov av service (mat, souvenir och wc) möjliggörs samtidigt. Två flugor i en smäll :)

Citat



Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor anser att triangelformen är mer lämplig ur trafiksituation för att det avlastar trafiken i byn.

Citat

Den självklara placeringen är triangeltomten som naturligt fångar upp den mesta trafiken som är på väg ut från och in till Laröd

Triangelområdet kan nås från tre håll, bra. Och mindre risk för köer och för mycket trafik inne i Laröd nära bostäder och där barn rör sig till fots och cyklar

Triangelcentrum löser alla problem med biltrafiken, som idag är mycket rörig och farlig vid matbutiken.

Triangeltomten bättre lösning då man får ut trafiken från byns mitt man kommer göra sina ärenden påvägen hem

Triangeltomtens läge är idealisk då man lätt anländer från de olika hållen

Man slipper leda in all trafik som vill besöka centrum för att handla, gå till posten eller restaurangen



Vi har upptäckt att:

Larödsborna tror att ett centrum utanför byn kommer generera mer trafik och motverka att man cyklar.

Citat

Nuvarande placering av centrum, dvs i centrum, gör att en del faktiskt går eller cyklar dit.

Triangelntomten riskerar att skapa mer trafik

placering av dessa funktioner på triangelntomten kommer givetvis en del av dessa ärenden att utföras med bil istället. Sämre ur hälsoperspektiv, sämre i trafiksäkerhetshänseende.

Triangeln blir svår att gå till och ligger långt från skola och kommer att störas av sofiero trafik på sommaren.

Triangel alternativet är väldigt begränsad av kringliggande vägar. Mycket dåligt alternativ.



Övriga insikter

- Frågan om Laröds centrumutveckling väcker stort engagemang hos Larödsborna då oväntat många har anmält sig till intervjuer eller skrivit fritextsvar i enkäten.
- Många Larödsbor värnar om att bibehålla karaktären i byn och vill inte att staden genomför projekt som uppfattas som storskaliga och med för höga hus. Maria Park används som ett exempel.
- Utformningen av ett centrum spelar roll – det ska gärna vara lågbebyggt, småskalig, mysigt och grönt.
- En del invånare upplever ökande trygghetsproblem i Laröd med buskörning, nedskräpning, klotter och droghandel.
- Många ser trafiksituationen som ett problem i stadsdelen. Det förekommer buskörning, tidvis mycket trafik och det uppfattas farligt för barn att gå själva.
- Det är positivt att staden genomför dialoger, människor är engagerade i sitt närområde och uppskattar möjligheten att bli tillfrågade.



Vi har upptäckt att:

Frågan om Laröds centrumutveckling väcker stort engagemang hos Larödsborna då oväntat många har anmält sig till intervjuer eller skrivit fritextsvar i enkäten.

- Anmälda till intervjuer/intresse: 64
- Mottagna fritextsvar i enkäten (av 405):
 - Kvalitéer Laröd: 225
 - Funktioner centrum: 235
 - Goda exempel: 126
 - Övrigt placering: 227

Totalt: 813 fritextsvar



Vi har upptäckt att:

Många Larödsbor värnar om att bibehålla karaktären i byn och vill inte att staden genomför projekt som uppfattas som storskaliga och med för höga hus. Maria Park används som ett exempel.

Citat

Bygg inte höghus bara som Maria Park behåll Laröd känslan med villor och låghus

Att bygga ett centrum här lär bara förstöras, en liknelse på detta är Mariastaden

Gör nu något riktigt bra av detta, så det inte blir som Mariastaden

Laröd behöver inte bli större, gör inte samma misstag med Laröd som med Mariastaden.

Oron i byn är att det ska bli ett nytt Mariapark kantat av höghus

Har ni tänkt att bygga ett höghus? Tror inte att någon vill att Laröd ska byggas ut som Maria Park.

Var försiktig så att det inte blir som ett riktigt skräckexempel i Mariastaden.

"Porten in till Maria Park är helt förstörd. Denna fina infart som tidigare var välkomnade är nu som vilket storstadscentrum som helst. Helsingborg behöver bli bättre på att ta vara på stadsdelarnas kvaliteter och inte bygga så fult."



HELSINGBORG

Vi har upptäckt att:

Utformningen av ett centrum spelar roll – det ska gärna vara lågbebyggt, småskalig, mysigt och grönt.

Felet i Sverige är att vi bygger massivt stora torg, nästan alltid i grå trist sten eller betong. För att ett torg ska vara trevligt att vistas på, och inte bara gå förbi, behöver det nog vara litet och gärna oregelbundet till formen. Kullersten är alltid trevligt.

Jag/Vi är väl öppna för bägge alternativen med den reservationen att vi motsätter oss starkt flervåningshus på nuvarande centrumplats om nya centrum blir Triangeltomten.

Ser fördelar och nackdelar med båda valen. Det viktigaste är att det blir mysigt, och tryggt för alla och alla tider på dygnet.

Mysig
känsla
är viktig

Om det ska byggas så gör det så litet som möjligt och så små hus som möjligt

Citat

Vill inte ha
ett betong-
centrum

Vill veta om
urformningen
- skillnad på
nattklubb och
blomstertrafik

Trevlig
arkitektur,
ingen stor
låda.

Intresserad av
att ha en
vacker
arkitektonisk
fin miljö

Vi har upptäckt att:

En del invånare upplever ökande trygghetsproblem i Laröd med buskörning, nedskräpning, klotter och droghandel.

Tyvärr har det under senare tid förekommit en del inbrott och otryggheten smyger sig på. Buskörning med hög hastighet och utan hänsyn till omgivningen ökar ständigt.

Laröds kvaliteter har över tid försämrats från den mindre byn med närheten till skog och hav till en regelrätt stadsdel med ökande problematik av otrygghet.

Vidare har området blivit mer och mer utsatt för "häng" utav ungdomar och folk som varken har bostad eller egentliga ärenden här, mycket stölder och otrygghet har börjat växa allt i takt med att Laröd har expanderat.

Känns relativt tryggt, även om brottsligheten kryper närmare (rån, buskörning, klotter etc)

Laröd är ett relativt tryggt område. Dock är nedskräpning, klotter, knarkförsäljning, tiggare som står och kissar i buskage och häckar vid affären mitt på dagen, flaskamlare som går runt och rotar i papperskorgar och soptunnor vid husen, ungdomsgång som drar runt, tiggare vid affären samt tiggare som går runt bland husen och ringer på dörrarna ett faktum, och detta ökar för varje år.

. Det finns dock problem runt Sofiero / Sofierokiosken med buskörningar av framförallt motorcyklar. Även på vägen mellan Laröd och Kulla Gunnarstorp (kamelpucklarna) förekommer ofta buskörning.

Den upplevda tryggheten även om den naggats i kanten med nedskräpning och rån/inbrott.

Vi har upptäckt att:

Många ser trafiksituationen som ett problem i stadsdelen. Det förekommer buskörning, tidvis mycket trafik och det uppfattas farligt för barn att gå själva.

Trafiken utanför Sofierokiosken är dock katastrof och otroligt riskfylld. Bussgatan (!) nyttjas för rally, genomfart (är förbud mot genomfart idag!) till Laröd/Hittarp från stan... extremt orolig för olyckor. Vi bor precis mitt emot Sofierokiosken, det körs 80-150kmh på den här lilla korta sträckan.

Uppskattar "trafikhinder" s k "bulor" som förhindrar alltför hög fart och buskörningar för att få en säker miljö framförallt vid skolor och där folk rör sig mest.

Fokus bör ligga på att lösa trafiksituationen, det är på tok för mycket trafik på larödsvägen och 111:an är på gränsen till katastrof.

Problematiken är trafiken kring centrum idag

Tyvärr har staden inte följt tidigare information om att Ardennergatan skulle göras mer säker, sänka den idag farliga trafikhastigheten och avgränsa genomfart som gynnar kriminaliteten. Gatan har övergångsställen där dagligen skolbarn utsätts för fara pga trafiken.

Bilister och motorcykelförare borde bort helt och hållet från denna gatan (Sofierokiosken)... gör denna gatan till en cykelväg istället. Eller så bara bussar kan köra.
Förslag: kom hit och se hur det är (besiktning) t ex en lördag från kl 11-16 en dag när det är soligt. Rena rama dragracing och fartsynderi.

Idag finns glasskiosken, den vägen mellan bostadsområdet och kiosken är väldigt trafikerad och det är ett under att det ännu inte skett en olycka idag.

Vi har upptäckt att:

Det är positivt att staden genomför dialoger, människor är engagerade i sitt närområde och uppskattar möjligheten att bli tillfrågade.

"För att jag bor i Laröd och det är viktigt att kunna vara med och påverka. Jag tyckte inte det kändes bra att det kom på posten att det finns planer att bygga ett centrum i Laröd."

"Det är meningsfullt och betyder mycket för mig hur området utvecklas. Det är en fin möjlighet att tycka till."

"Jag bor i Laröd, i närheten av Triangelntomten. Har man åsikter om någonting måste man ta sin tid och tycka till. Ni bjöd in till en dialog och det tackar vi för. Det var ett naturligt steg att anmäla sig. Hade jag bot i en annan del av Laröd hade jag inte varit lika engagerad."

"Jag kan tänka mig att det är många negativa som tycker till om dessa frågor därför vill jag vara med i dialogen. Man kan inte klaga om man inte varit med att engagera sig."

"Jag anser att det nästan är en skyldighet att gå in och fylla i enkäten när man får vykortet i brevlådan. Det här är ett lysande exempel på ett sätt att få invånarna involverade. Det här är ett jättebra initiativ. Känslan av att få vara med och tycka till är viktig, inte att man nödvändigtvis får som man vill."

Sammanfattning från invånardialog

- Det finns ingen tydlig plats som Larödborna föredrar för centrumutveckling.
- Trafiksituationen blir viktig vid utvecklande av centrum.
- Det är viktigt att arbeta med trygghet vid utvecklandet av ett nytt centrum.
- Larödsborna vill bevara byakänslan vid en centrumutveckling.
- Man vill gärna se ett småskalig centrum som vävs in naturligt med omkringliggande grönska.
- Håll dialogen levande – fortsätt dialogen med Larödsborna vid vidareutveckling av centrum.



Vad händer nu?

- Insikterna och materialet från dialogen kommer att vara ett viktigt material i arbetet vidare med en centrumutveckling. Detta oavsett vilken plats centrumutvecklingen kommer att ske på.
- Arbetsgruppen för Laröd centrumutveckling kommer att förmedla dialogmaterialet vidare inom staden inför eventuellt kommande arbete.
- Möjligheterna för en eventuell utveckling av Laröd centrum kommer att redovisas inom den kommande översiktsplanen.
- Du kan följa processen på dialog.helsingborg.se/larod



Vill du kommentera eller komplettera insikterna av dialogen?

Har vi missat något? Vill du ge ris eller ros?

Det går bra att fylla i ny enkäten på kopplat till sammanställningen av dialogen på dialog.helsingborg.se/larod. Den ligger öppen till den 10 december.

Möjligheten till att anmäla intresse för projektet kommer att fortsatt att ligga uppe tillsvidare.

